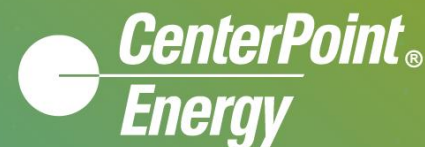


# Costos energéticos más bajos para los propietarios de inmuebles de una o cuatro unidades de vivienda para inquilinos que cumplen los requisitos de ingresos



El Programa de Eficiencia para Viviendas de Alquiler con Requisitos de Ingresos ofrece a los propietarios de inmuebles de una o cuatro unidades de vivienda que reúnan los requisitos una **revisión energética GRATUITA y paga al menos el 50% del costo** de la instalación de mejoras de climatización y de equipos de alta eficiencia que cumplan los requerimientos.

## Beneficios

Como parte de la revisión energética GRATUITA, un técnico experimentado puede realizar los siguientes servicios:

- Una evaluación detallada del ático
- Evaluación de la construcción para detectar posibles fugas de monóxido de carbono
- Ensayo de puerta soplante
- Imágenes térmicas y escaneo infrarrojo

Las medidas para ahorrar energía que pueden recomendarse con por lo menos el 50% del costo pagado por este programa incluyen:

- Aislamiento de áticos y paredes
- Ajuste, reparación o sustitución de sistemas de calefacción
- Sustitución del calentador de agua
- Sellado de fugas de aire
- Al finalizar la revisión energética de la construcción, cada inquilino recibirá un kit de eficiencia energética GRATUITA para hacerlo usted mismo

**Los propietarios participantes pueden atraer y retener a inquilinos de largo plazo satisfechos realizando mejoras en la propiedad que ahorren dinero y energía.**



¡Empiece a ahorrar energía y dinero ya mismo!  
Visite [MNPropertyOwnerEfficiency.com](http://MNPropertyOwnerEfficiency.com).



## Elegibilidad

Debe ser propietario de un inmueble con una o cuatro unidades de vivienda dentro del área de servicio de CenterPoint Energy.

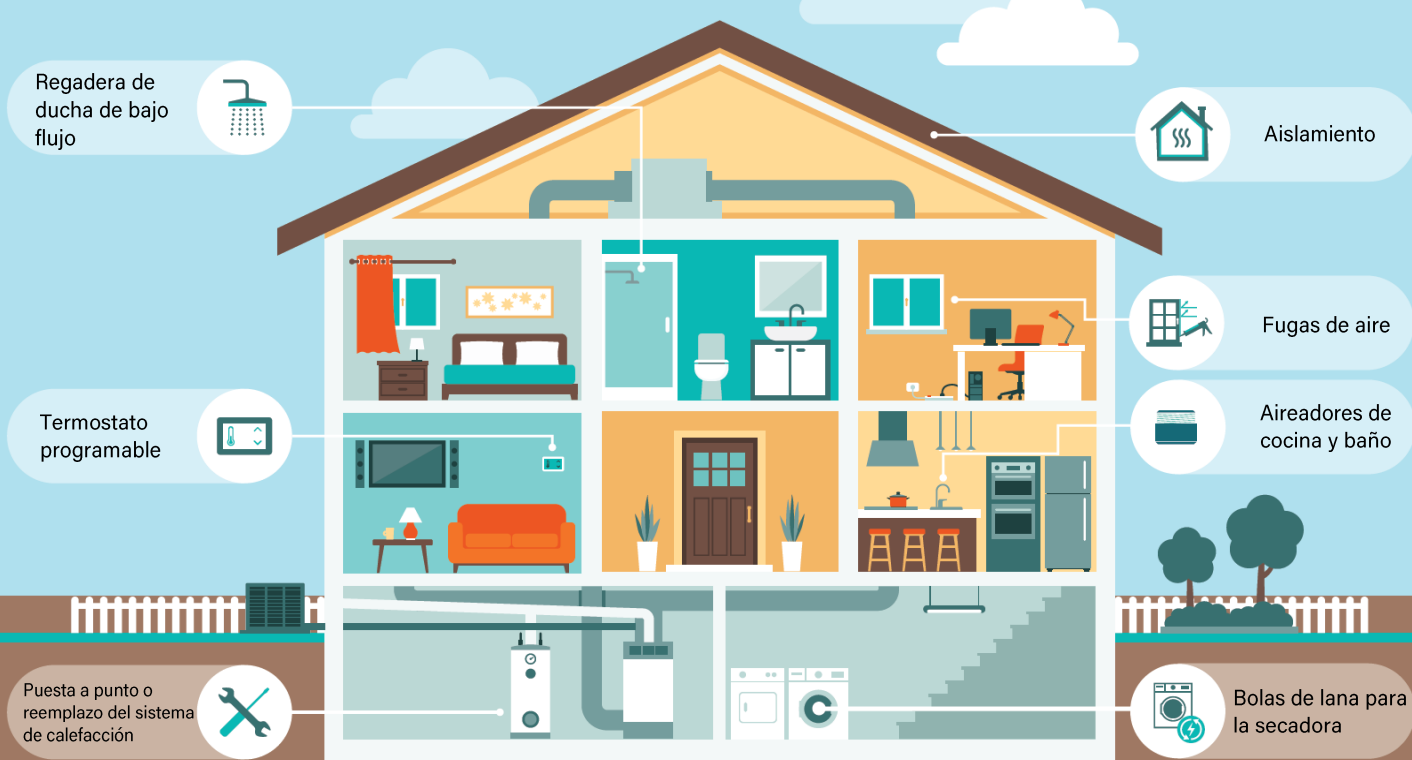
- Pueden participar los inmuebles de alquiler de una o cuatro unidades de vivienda con al menos la mitad de las unidades ocupadas por inquilinos que reúnan los requisitos de ingresos.
- Se verificará que los inquilinos cumplan con los criterios apropiados, cuyos ingresos familiares deberán ser iguales o inferiores al 80% de los ingresos medios de la zona, escalonados en función del tamaño de la unidad familiar

Para verificar la elegibilidad de ingresos, se podrá utilizar por lo menos uno de los siguientes documentos:

- Últimos tres meses de talones de pago del formulario W-2 del año fiscal más reciente
- Beneficiarios del Programa Suplementario de Asistencia Nutricional (SNAP): Documento de "Notificación de decisión"
- Beneficiarios del Programa para Mujeres, Bebés y Niños (WIC): Documento de "Resumen del participante"
- Asistencia médica: Aviso de asistencia médica
- Seguro Social: Aviso de ajuste por el costo de la vida (COLA)
- Habitat for Humanity: Un contrato de "A Brush with Kindness" con el propietario

*\*Los clientes pueden tener derecho a incentivos adicionales a través de su proveedor de electricidad, ciudad, municipio, estado o mediante créditos fiscales federales. La elegibilidad y la disponibilidad de estos incentivos pueden variar según la ubicación y los detalles específicos del proyecto. Es posible que se apliquen beneficios mejorados a los clientes de CenterPoint según su lugar de residencia. Se aplican términos y condiciones.*

# Así es una vivienda energéticamente eficiente



Cada cliente que complete una revisión energética recibe un kit de eficiencia energética para ayudarlo a ahorrar aún más energía. Los artículos del kit incluyen: regadera de ducha de bajo flujo, dispositivos aireadores para cocina y baño, película para ventanas, dos juntas de enchufes e interruptores, bolas de lana para la secadora, aislante para ventanas y medidor de temperatura para calentadores de agua.

## ¡Los consejos y herramientas simples para ahorrar energía pueden ayudar a marcar una gran diferencia en el uso de energía de su vivienda!



Ajuste el termostato entre 7 y 10 °F por la noche o cuando esté fuera durante por lo menos ocho horas para ayudar a reducir los costos de calefacción.



Obtenga más información sobre otros programas para los que podría reunir los requisitos en [CenterPointEnergy.com/IQ](https://www.CenterPointEnergy.com/IQ) o llame a nuestra línea de atención al cliente al **612-321-HOME**.



Instale juntas de espuma detrás de los enchufes eléctricos para aislar las fugas de aire.



Detenga las corrientes y fugas de aire con selladores y burletes para mantener la vivienda caliente en invierno o fresca en verano.



Al lavar la ropa, cambie el ajuste de temperatura de caliente a tibio y lave siempre cargas de ropa completas.

Para más sugerencias, visite [CenterPointEnergy.com/EnergySavingTips](https://www.CenterPointEnergy.com/EnergySavingTips).

FRONTIER  
energy

CenterPoint.  
Energy